

**MASSNAHMENPLAN M 1:2000**  
**ORTSTEIL DÖHLAU**

**INTEGRIERTES STADTENTWICKLUNGSKONZEPT**  
*Frankenticket 2030*  
**ORTSTEILKONZEPT DÖHLAU**

**Teilkonzept Verkehr**

**1 Stellflächen am Friedhof und Zuwegung**  
- Schaffung von befestigten Stellflächen am Friedhof  
- Anlegen einer barrierefreien Zufahrt

**2 Sanierung und Umfeldgestaltung Bushaltstelle**  
- Sanierung der bestehenden Bushaltstelle  
- Aufwertung und Umgestaltung des Umfeldes

**3 Aufwertung der Parkflächen im Ortskern**  
- Ertüchtigung der Parkflächen  
- Umfeldgestaltung zur Aufwertung des gesamten Umfeldes

**Teilkonzept Wohnen**

**4 Ausweisung und Vermarktung von Bauland**  
- öffentlichkeitswirksame Vermarktung von Baulflächen (Wohnbauland) oder  
- Schaffung eines kommunalen Spielplatzes

**Teilkonzept Tourismus und Erholung**

**5 Neugestaltung des Friedhofs**  
- Aufwertung der Friedhofsanlage als Grünanlage  
- Bewirtschaftungs- und Gestaltungskonzept im Zusammenhang mit der Friedhofsplanung

**6 Aufwertung der hist. Gebäude**  
- Sanierung der Friedhofskapelle  
- Erarbeitung eines Fördermittelkatalogs für private Eigentümer, insbes. im Hinblick auf das bestehende Denkmalensemble

**Teilkonzept Wirtschaft**

**7 Breitbandausbau**  
- entsprechend des Bundesförderprogramms „Breitbandstrategie Thüringen 2020“, Ausstattung aller Haushalte mit einem Internetzugang mit 15-30 Mbit/s

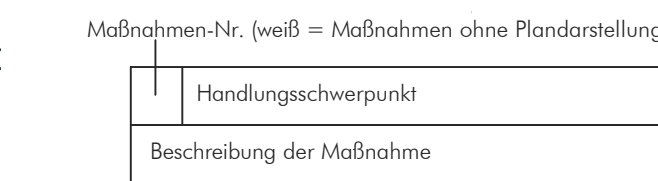
**Teilkonzept Gemeindeentwicklung und Ortsbild**

**8 Verbesserung des Marketings**  
- Erstellung und Fortschreibung eines Baulücken- und Leerstandskatasters

**9 Straßenbeleuchtung**  
- Umstellung und Erweiterung der Straßenbeleuchtung (gleichartige LED-Leuchten in der gesamten Gemeinde)

**MASSNAHMEPLAN - LEGENDE**

- Abgrenzung des Ortskerns
- Einzel- oder Flächendenkmal



**TEILKONZEPTE**

- Verkehr
- Wohnen
- Tourismus und Erholung
- Wirtschaft
- Gemeindeentwicklung und Ortsbild

