

Teilkonzept Verkehr

1 Fortführung kommunaler Straßenbau

- Komplettausbau der folgenden Straßen einschl. der unterirdischen Ver- und Entsorgungsanlagen und Sicherung der vorhandenen Stützmauern:
 - Georgstraße
 - Richard-Böhm-Straße
 - Hoher Weg
 - Weststraße
 - Bahnhofstraße
 - Reifgasse

2 Ausbau innerörtlicher Parkstellflächen

- Sanierung und Aufwertung des Parkplatzes "Schaumberger Platz"
- Neubau von Parkplätzen am Museum Neues Schloss und Umgestaltung des gesamten Umfeldes, hierzu Abbruch der bestehenden Gebäude
- Sanierung des Parkplatzes am Friedhof

Teilkonzept Wohnen

3 Ausweisung und Vermarktung von Bauland

- Erschließung und öffentlichkeitswirksame Vermarktung des Baugebietes "Hoher Weg/ Weststraße"

Teilkonzept Tourismus und Erholung

4 Aufwertung der Friedhofsanlage

- Sanierung der Friedhofskapelle und der denkmalgeschützten Grabstätten
- Bewirtschaftungs- und Gestaltungskonzept im Zusammenhang mit der Friedhofsanlage

5 Aufwertung "Schaumberger Platz"

- Sanierung der Parkfläche mit Brunnenanlage, evtl. Reduzierung der Parkfläche und Einrichtung eines Marktplatzes mit hoher Aufenthaltsqualität
- Etablierung als innerörtliche Grünfläche

6 Sport-, Freizeit- und Caravanzentrum

- Aufwertung der Ferienanlage einschl. Umfeldgestaltung und Sanierung der Außenanlagen:
 - Sanierung des Schwimmbades
 - Errichtung eines neuen Spielplatzes und eines Trimmparcours
 - Errichtung einer Volleyballanlage
- Sanierung und Aufwertung des Eingangsbereichs einschl. der Zufahrt (Geländesicherung) und der Gebäude
- Errichtung eines Caravanzentrums mit Stellplätzen und notwendigen Versorgungsanlagen
- Sanierung des Sportplatzes mit Sportheim und den dazugehörigen Außenanlagen

7 Wanderwege und Beschilderung

- einheitliche Beschilderung der Wanderwege und der Sehenswürdigkeiten des Ortes, einschl. Informationstafeln an den historisch bedeutenden Standorten für die Touristen
- Nutzung des "Schaumberger Platzes" als zentralen Marktplatz mit Übersichtstafel für den gesamten Ort

8 Burgruine als Aussichtspunkt

- Etablierung der Burgruine als Aussichtspunkt und Endpunkt eines Rundgangs im historischen Ensemble mit dem Ausgangspunkt am Museum Neues Schloss über die Herrentsche zur Kirche
- Aufwertung des historischen Umfelds als Sehenswürdigkeit und Freizeitzug der Sichten
- Herausarbeitung und Stärkung der räumlichen Bezüge

Teilkonzept Wirtschaft

9 Breitbandausbau

- entsprechend des Bundesförderprogramms „Breitbandstrategie Thüringen 2020“, Ausstattung aller Haushalte mit einem Internetzugang mit 15-30 Mbit/s

10 Vermarktung gewerblicher Bauflächen

- Vermarktung der ausgewiesenen gewerblichen Bauflächen
- ggf. zusätzlicher Grundstückserwerb durch die Kommune
- Schaffung von Baufreiheit und Aufwertung des Industrierandorts durch den konsequenten Abbruch von Industriebrachen

Teilkonzept Gemeindeentwicklung und Ortsbild

11 Verbesserung des Marketings

- Erstellung und Fortschreibung eines Baulücken- und Leerstandskatasters

12 Straßenbeleuchtung

- Umstellung und Erweiterung der Straßenbeleuchtung (gleichartige LED-Leuchten in der gesamten Gemeinde)

13 Erhalt von Einzelhandelseinrichtungen

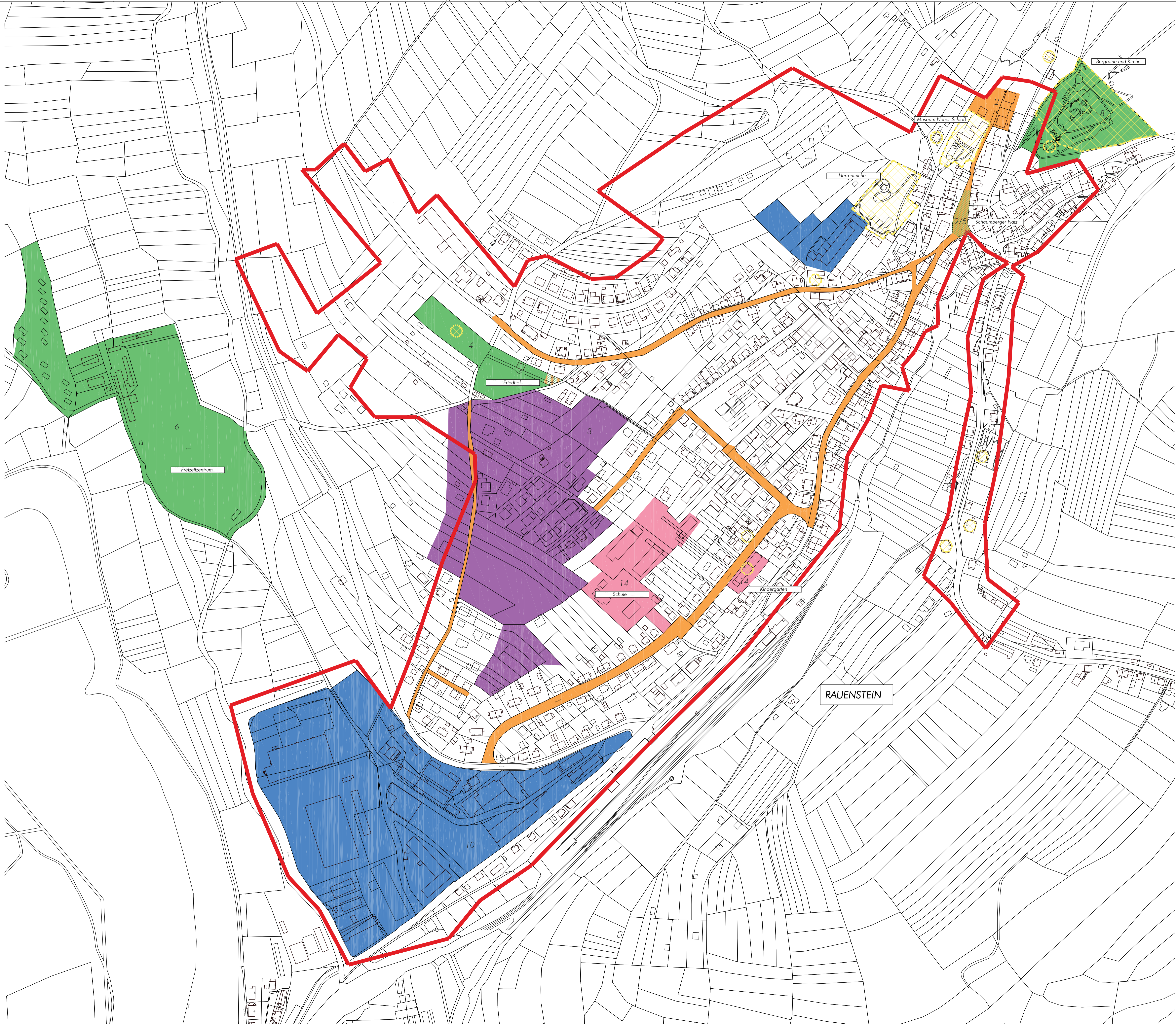
- Förderung des Erhalts der bestehenden Einzelhandelseinrichtungen zur Sicherung der Daseinsvorsorge

14 Erhalt als Schulstandort

- Erhalt des Schulstandorts für die Grundschule
- Erhalt des Kindergartens

15 Erhalt und Ausbau der Pflegeeinrichtungen

- Erhalt der Pflegeeinrichtungen für Senioren und Zusammenarbeit dem jeweiligen Akteuren



INTEGRIERTES STADTENTWICKLUNGSKONZEPT
 2030
 ORTSTEILKONZEPT RAUENSTEIN

MASSNAHMENPLAN - LEGENDE

- Abgrenzung des Ortskerns
- Einzel- oder Flächendenkmal
- Maßnahmen-Nr. [weiß] = Maßnahmen ohne Plandarstellung
- Handlungsschwerpunkt
- Beschreibung der Maßnahme

TEILKONZEPTE

- Verkehr
- Wohnen
- Tourismus und Erholung
- Wirtschaft
- Gemeindeentwicklung und Ortsbild